



Planeerime. Loome. Müüme.  
Ilusad kodud imelistele inimestele.

ECO  
advice 

## ECO Advice - Planeerime, loome, müüme

**Eco Advice on pikaajalise kogemusega ehituse ja kinnisvara sfääris tegutsevate ettevõtete grupp. Juhime kinnisvara arendusprojekte ning müüme kortereid uutes majades.**

Oleme edukalt lõpetanud rohkem kui 20 äri-, elamis- ja tootmispindade kinnisvara arendusprojekti. Meie meeskond koosneb pikaajaliste kogemustega finantseerimise, ehituse ning planeerimise valdkonna spetsialistidest.

Eco Advice on Eesti Kinnisvarafirmade Liidu liige (EKFL).

## ECO Advice - Планируем, создаем, продаем

**Еco Advice — группа предприятия с многолетним опытом работы в сфере строительства и недвижимости. Мы руководим проектами по развитию недвижимости и продаем площади в новых проектах.**

Мы успешно завершили более 20 проектов развития коммерческих, жилых и производственных площадей. Наша команда состоит из специалистов с многолетним опытом работы в области финансов, строительства и планирования.

Еco Advice является членом Эстонского Союза Фирм Недвижимости.

**Lugupidamisega,  
Anton Nikitin MA (Econ)**  
Eco Advice juhatuse liige



## EST

Eco Advice OÜ on kinnisvara arendusprojektide juhtimisele ja müügile spetsialiseeruv konsultatsiooni ettevõte.

### **Projektijuhtimine**

Pakume täisteenusust, mille raames leiame Teie arendamiseks sobiva kinnistu, lähtudes Teie finantsootustest, loome arenduskontseptsiooni ja koostame selle tehnilise ning majandusliku teostatavuse analüüsi. Esindame Teid projekteerimisel, ehitamisel ja garantiiperioodil.

### **Kinnisvarateenused (arendusprojektide müügikorraldus)**

Tutvustame loodud keskkonda Teie klientidele, korraldame kliendipäevi ja turunduskampaaniaid online- ning trükimeedias. Meie hoolitseme kõikide Teie ja Teie klientide vahel tekkivate jooksvate küsimuste lahendamise eest.

### **Investeerimine ja finantsnõustamine**

Aitame leida omakapitaliga partnerit kinnisvara projektide finantseerimisel või esindame Teid finantsasutustega läbirääkimiste pidamisel. Investeerime kinnisvara arendusprojektidesse ning rahavoogu tootvatesse kinnisvaraobjektidesse.

### **Omanikujärelevalve**

Eco Advice OÜ sidusettevõte Pro Advice OÜ eesmärk on kaitsta ehitustöödel tellija huve kogu ehitusprotsessi käigus alates projekteerimisest kuni kasutusloa saamiseni.

### **Klassikaline kinnisvara teenus**

Oleme teile kinnisvarapartner kõigis kinnisvara puudutavates küsimustes – olemasolevale varale ostja leidmine, üürniku leidmine ja ehitustehniline konsultatsioon.

## RUS

Eco Advice консультационное предприятие, специализирующееся на руководстве проектами и продаже недвижимости.

### **Руководство проектами**

Предлагаем полный пакет услуг, в рамках которого найдем для Вас подходящий для развития земельный участок, исходя из Ваших финансовых ожиданий, разработаем концепцию развития и составим технический и экономический анализ ее осуществимости. Представляем Ваши интересы в процессе проектирования, строительства и во время гарантийного периода.

### **Услуги по недвижимости**

Ознакомим ваших клиентов с объектами, проводим дни клиента и маркетинговые кампании в печатных и онлайн-СМИ. Мы берем на себя решение всех текущих вопросов, возникающих между Вами и Вашими клиентами.

### **Финансовые услуги и инвестирование**

Поможем найти партнера с собственным капиталом для финансирования проектов развития недвижимости или представим Ваши интересы при ведении переговоров с финансовыми учреждениями. Инвестируем в проекты развития недвижимости и объекты недвижимости с денежным потоком.

### **Экспертиза зданий и строительный надзор**

Связанная компания Pro Advice защитит интересы заказчика в ходе всего строительного процесса, начиная с проектирования и до получения разрешения на эксплуатацию.

### **Классические услуги недвижимости**

Мы - Ваш надежный партнер по всем вопросам недвижимости - поиск покупателя на имеющуюся недвижимость, поиск арендатора и строительно-технические консультации

# KRISTIINE

*Kodu*

## KAASAEGNE KORTERELAMU KRISTIINE KESKUSE LÄHEDUSES.

Kristiine kodu - Nõmme tee 1a, Tallinn

**Mugav elukeskkond, kus kõik vajalik on vahetus läheduses. Loo me kaasaegse korterelamu inimestele, kes hindavad mugavaid, avaraid ja valgusküllaseid rõdu- dega kortereid.**

- Suurepärase asukoht - Kristiine ja kesklinna piiril, Kristiine Keskuse vahetus läheduses
- Kaasaegne arhitektuur ja mugavad planeeringud
- Avarus ja valgusküllasus, rõdu ja panipaik igal korteril
- 4 korrust; 25 korterit; 2-4 tuba 45-95 m<sup>2</sup>
- Madala energiatarbega maja, B-energiaklass
- Parkimiskohad suletud territooriumil
- Ehituse aeg: sügis 2016 – 2017

## СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В ТИХОМ ВНУТРЕННЕМ ДВОРЕ, НЕДАЛЕКО ОТ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА КРИСТИЙНЕ.

Дом в Кристийне - Нымме теэ 1а, Таллинн

**Удобное место жительства, где все необходимое находится в шаговой доступности. Мы создаем современный квартирный дом для людей, которые ценят удобные, просторные и светлые квартиры с балконами и террасами.**

- Прекрасное расположение – на границе района Кристийне и центра города, в непосредственной близости от торгового центра Кристийне
- Современная архитектура и удобная внутренняя планировка
- Просторные и светлые квартиры с балконами и кладовками
- 4 этажа; 25 квартир; 2-4 комнат 45-95 м<sup>2</sup>
- Дом с низким потреблением энергии, Б-класс
- Парковочные места на закрытой территории
- Время строительства: осень 2016 – 2017



# 40

## VESIVÄRAVA

KADRIORU PARGIMAJA



UUS LUGU ON ALGAMAS. VESIVÄRAVA 40.

**Kadrioru südamesse unikaalsesse asukohta rajatakse omanäolise ilu ja elegantsiga arhitektuurne ime.**

Kortermaja Vesivärava tänav 40 – energiatõhus, kolm korrust, 10 korterit, maa-alune parkimine, kivikonstruktsioon. Korteriid - valgusküllased ja avarad toad, mugavad planeeringud.

Majas on kümme 2-5-toalist korterit suurusega 59-150 m<sup>2</sup>. Lisaks maja arhitektile on korterite siseplaneeringute lahen-duste loomisel olnud kaasatud ka meie sisekujundaja-arhitekt. Tänu selle saame luua avarad ja arvukate eluks vajalike abiruumidega mugavad ning loogilise planeerin-guga korterid. Kõikidel korteritel on rõdu või terrass. Suure-mate viimase korruse korterite juurde kuulub ka katuser-rass. Mitmel korteril on eraldi sissepääs oma korterisse otse tänavalt. Kadriorule omases stiilis on sisehoov piiratud aiaga, kus on laste mänguväljak ning puhkeala. Esimese korruse korteritel on üldkasutuses olevast alast haljastusega piiritletud privaatne aed.

**Unes või ilmsi. Omasuguste seas unikaalne, ühtaegu kaasaegne Kadrioru klassika, teisalt peene viimist-lusega disainiime – Vesivärava 40.**

Ehituse aeg: suvi 2016 – sügis 2017.

[WWW.KADRIORUPARGIMAJA.EE](http://WWW.KADRIORUPARGIMAJA.EE)

## МЫ НАЧИНАЕМ НОВУЮ ИСТОРИЮ. ВЕСИВЯРАВА 40.

**В самом сердце Кадриорга вот-вот появится уникальная в своем роде новая архитектурная жемчужина. Квартирный дом Весивярава 40 – каменный дом с низким потреблением энергии, три этажа, 10 квартир, подземная парковка.**

**Квартиры – светлые и просторные комнаты, удобные планировки.**

В доме десять 2-5 –комнатных квартир площадью 59 - 150 м<sup>2</sup>. В создании решений внутренней планировки квартир принимал участие не только сам архитектор дома, но и наш дизайнер. Благодаря этому, мы можем

построить просторные и светлые квартиры, с хорошо продуманной, логичной планировкой и многочисленными необходимыми для удобного проживания подсобными помещениями. У каждой квартиры имеется балкон или терраса. Большие квартиры на последнем этаже имеют террасы на крыше. Ряд квартир имеют отдельный вход прямо с улицы (квартиры типа town-house). Во дворе, оформленном в присущем Кадриоргу стиле, имеется и детская игровая площадка, и зона отдыха.

**Во сне или наяву. Уникальная в своем роде, с одной стороны, современная классика Кадриорга и, с другой, - чудо дизайна с утонченной отделкой.**

Время строительства: лето 2016 – осень 2017.





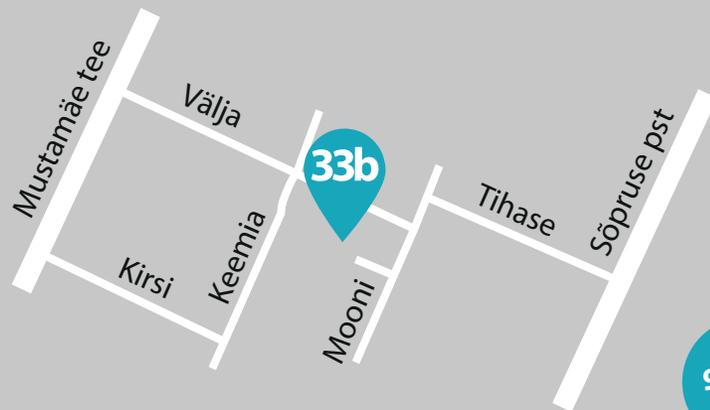
## LINNUPESAD III ETAPI RIDAELAMUD KRISTIINES, KEEMIA 33B

- 2 ridamaja, kokku 8 boksi
- 4- ja 5-toalised boksid suurusega 105-125 m<sup>2</sup>
- Hinnas sisaldub nii saun, rõdu kui terrass
- Madala energiatarbega maja, B-energiaklass
- Väline sarnasus 1. etapi, Käo 22, ja 2. etapi, Räägu 55, Linnupesad ridaelamutega
- Nii väline hoiuruum kui sise-panipaik
- 2 parkimiskohta iga boksi juurde
- Keslinna lähedus, maakoha vaikus
- Eeldatav tööde algus suvi 2017 ning lõpp suvi 2018

## РЯДНЫЕ ДОМА ТРЕТЬЕГО ЭТАПА LINNUPESAD, КЕЕМИА 33Б

- 2 рядных дома, 8 боксов
- 4-5 комнатные боксы площадью 105-125 м<sup>2</sup>
- В цене баня, балкон и терраса
- Дом с низким потреблением энергии, Б-класс
- Внешнее сходство с рядными домами первого и второго этапа Linnupesad - Кяо 22 и Рягу 55

- Кладовка в доме и на улице
- 2 парковочных места у каждого бокса
- Близость к центру города, деревенская тишина
- Ориентировочное начало работ лето 2017 года и конец лето 2018 года.



## Hiljuti lõpetatud projektid



### **1. Linnupesad ridamajade II etapp, Räägu 55, Tallinn, KRSTIINE**

4-5 –toalised kõrge ehituskvaliteediga 6 ridaelamuboksi. Ridaelamud valmisid 2016 septembris.

### **Второй этап рядных домов Linnupesad, Рягу 55, Таллинн, КРИСТИЙНЕ**

Шесть четырех-пятикомнатных рядных боксов с высоким качеством строительства. Рядные дома построены в сентяб 2016 года.



### **2. Kortermaja, Vesivärava 16, Tallinn, KADRIORG**

Ehtasime Kadrioru südamesse omanäolise kahest hoonemahust koosneva ja omavahel ühendatud majadesse 15 unikaalset korterit. Majad valmisid 2016 aasta juunis.

### **Квартирный дом, Весивярва 16, Таллинн, КАДРИОРГ**

Мы построили 15 квартир в самом сердце Кадриорга в уникальном комплексе, состоящем из двух соединенных между собой домов. Дома построены в июне 2016 года.



### **Korterimaja, Vesivärava 16, Tallinn, KADRIORG**

Ehitasime Kadrioru südamesse omanäolise kahest hoonemahust koosneva ja omavahel ühendatud majadesse 15 unikaalset korterit. Majad valmisid 2016 aasta juunis.

### **Квартирный дом, Весивярва 16, Таллинн, КАДРИОРГ**

Мы построили 15 квартир в самом сердце Кадриорга в уникальном комплексе, состоящем из двух соединенных между собой домов. Дома построены в июне 2016 года.



### **3. Linnupesad ridamajade I etapp, Kää 22, Tallinn, KRISTIINE**

Linna lähedus, maakoha vaikus - ehitasime 2 hubast ridamaja kaheksa 4-5 –toalise boksiga. Ridaelamud valmisid 2015 septembris.

### **Первый этап рядных домов Linnupesad, Кяо 22, Таллинн, КРИСТИЙНЕ**

Близость к центру города, сельская тишина – мы построили два уютных рядных дома по четыре четырех-пятикомнатных бокса в каждом. Рядные дома построены в сентябре 2015 года.



#### **4. Korterimaja, Faehmanni 37, Tallinn, KADRIORG**

Seitse 2-5 –toalist korterit madala energiatarbega hoones atraktiivses Kadrioru piirkonnas. Korterimaja valmis 2015 jaanuaris.

#### **Квартирный дом, Фельмани 37, Таллинн, КАДРИОРГ**

Семь двух-пятикомнатных квартир в доме с низким потреблением энергии в престижнейшем районе города – Кадрiorге. Квартирный дом построен в январе 2015 года.



#### **5. Korterimaja, Poska 11, Tallinn, KADRIORG**

Seitse 3-4 –toalist korterit miljöövartuslikus Kadrioru piirkonnas. Korterimaja vamis 2014 oktoober.

#### **Квартирный дом, Поска 11, Таллинн, КАДРИОРГ**

Семь трех-четырекомнатных квартир в престижном районе Кадрiorге. Квартирный дом построен в октябре 2014 года.

## Tehtud projektid – ajalugu ja referentsid

### **Eramu Kivikirve tee 12, Männiva küla, JÕELÄHTME**

Jõelähtme golfiklubi territooriumil „Golfivilla“ - energiatõhus eramu kõrgelt hinnatud elukeskkonnas

### **Korterimaja Joa tn 3, Tallinn, KADRIORG**

4-korruselise ja 30 korteriga uus korterimaja arendus.  
Arhitekt Tiivi Torim

### **Korterimaja Narva mnt 128, Tallinn, KADRIORG / LASNAMÄE**

92. korteriga imeliste vaadete korterimaja Lauulväljaku vahetusläheduses

### **Korterimaja Tatari tn 18, 20, 22, Tallinn, SÜDALINN**

Kolmest majast koosnev 45 korteriga eksklusiivne elamuarendus

### **Äri-korterimaja Tartu mnt 10, Tallinn, SÜDALINN**

Esimesel viie korrusel äripinnad, kolmel kõrgemal korrusel 20 korterit

### **Korterimaja Nooruse 2, TABASALU**

Üks esimesi korterelamu arendusi Tabasalus, 60 korteriga korterimaja

### **Korterimaja Heki tee 2, Haabneeme, VIIMSI**

Uus, 30. korteriga 7-kordne korterimaja

### **Korterimaja Ranna tn 13, Sillamäe, IDA-VIRUMAA**

45. korteriga renoveeritud korterimaja

### **Korterimaja Ravi tn 9, Tallinn, KESKLINN**

5-kordne ja 26. korteriga hinnatud kesklinna piirkonnas

### **Korterimaja, Ravi tn 12, Tallinn, KESKLINN**

Uuselamu kesklinna väärtuslikus piirkonnas, 21. korteriga

## Tulekul – ettevalmistamisel olevad projektid

### **Korterimaja Männiliiva, Tallinn, NÕMME / MUSTAMÄE**

Rohelusse ja männimetsa vaikusesse mattuv 20. korteriga korterimaja. Eeldatav ehituse algus sügis 2017

### **Korterimaja Poska tänaval, Tallinn, KADRIORG**

Märksõnad, mis iseloomustavad tulevast korterimaja: Kadrioru miljööväärtuslik piirkond, sisehoov, 10 korterit, läheduses on korrastatud vanaaegse arhitektuuriga puitehitised

### **Uued korterelamud Linnu teel, Tallinn, KRISTIINE**

Plaanime luua kaks korterimaja Kristiinesse vaiksesse eramute piirkonda, kus kokku saab olema 25 peresõbralikku korterit

## Готовые проекты – история и референции

### **Индивидуальный дом Кивикирве тее 12, Мяннива, ЙЫЭЛЯХТМЕ**

На территории гольф-клуба Йыэляхтме „Golfvilla“ - энергосберегающий индивидуальный дом в престижной жилой среде.

### **Квартирный дом ул. Йоа 3, Таллинн, КАДРИОРГ**

4-х этажный жилой дом на 30 квартир. Архитектор Тииви Торим.

### **Квартирный дом Нарва мнт. 128, Таллинн, КАДРИОРГ/ ЛАСНЯМЯЭ**

92-квартирный жилой дом с изумительными видами на море и все побережье в непосредственной близости от Певческого поля.

### **Квартирный дом ул. Татари 18, 20, 22, Таллинн, СЮДАЛИНН**

Эксклюзивный комплекс из трех жилых домов на 45 квартир.

### **Коммерческий жилой дом Тарту мнт. 10, Таллинн, СЮДАЛИНН**

На первых пяти этажах коммерческие площади, на трех верхних этажах 20 квартир.

### **Квартирный дом Ноорусе 2, ТАБАСАЛУ**

Один из первых проектов развития квартирных домов в Табасалу, 60-квартирный жилой дом.

### **Квартирный дом Хеки тее 2, ВИЙМСИ**

Новый, 7-этажный жилой дом на 30 квартир.

### **Квартирный дом, ул. Рави 12, Таллинн, КЕСКЛИНН**

Новый 21-квартирный дом в престижном районе Кесклинна.

### **Квартирный дом ул. Ранна 13, Силламяэ, ИДА-ВИРУМАА**

45-квартирный реновированный жилой дом.

### **Квартирный дом ул. Рави 9, Таллинн, КЕСКЛИНН**

5-этажный жилой дом на 26 квартир в престижном районе Кесклинна.

## Скоро – проекты в стадии подготовки

### **Квартирный дом на Мяннилиива, Таллинн, НЫММЕ/МУСТАМЯЭ**

20-квартирный жилой дом, утопающий в зелени и тишине соснового бора. Предполагаемое начало строительства – осень 2017

### **Квартирный дом на улице Поска, Таллинн, КАДРИОРГ**

Ключевые слова, характеризующие квартирный дом: Престижный район Кадриорга, внутренний двор, 10 квартир, вокруг старинные отреставрированные деревянные дома

### **Новые квартирные дома на Линну тее, Таллинн, КРИСТИЙНЕ**

Мы планируем построить два квартирных дома в тихом районе Кристийне, в которых предусмотрено 25 квартир

## Eco Advice väärtused ja põhimõtted

Austatud kodu ostja!

Täname Teid, et tunnete huvi meie tegevuse vastu.

Uute objektide planeerimisel ja ehitamisel peame alati meeles, et me ei ehita hooneid, vaid kodusid imelistele inimestele.

**Teie kodu arendamisel lähtuvad meie meeskonna liikmed ning partnerid alati alljärgnevatest põhimõtetest ja väärtustest:**

- **Kodu ostja on alati esimesel kohal.**
- **Kliendi informeeritus on oluline!** Hoiame Teid kursis, kuidas edeneb Teie kodu ehitus.
- **Meie kliendid naudivad ostuprotsessi.** Püüame teha kogu protsessi Teie jaoks lihtsaks ja selgeks. Meie professionaalne meeskond vastab hea meelega kõikidele Teie küsimustele ning nõustavad Teid kogu protsessi vältel.
- **Meie kliendid saavad kujundada oma kodu vastavalt enda maitsele.** Oleme väga paindlikud Teie uue kodu siseplaneeringu muutmisel kui kinnitate oma ostusoovi projekteerimise või ehituse algetapis.

**Arendajana lähtume põhimõttest:**

- **Meie kliendid on uhked oma uue kodu üle!** Me arendame maju vastutustundlikult ja professionaalselt kuna meie majad on Teie kodu.
- **Kodu algab trepikojast!** Me tahame, et Te tunnete ennast koduselt juba trepikotta astudes.
- **Energiatõhusus igal sammul!** Meie eesmärgiks on arendada madala energiatarbimisega hooneid (loe: kodusid), et tagada Teie uues kodus madalad kulud ja kodu varaline väärtus aastateks.
- **Hoonel peab olema kasutusluba!** Võtame endale lepingulise

kohustuse hankida hoonele kasutusluba, et tagada Teile kindlustunnet ning Teie uue kodu varaline väärtus.

- **Nõuame ehitajatelt rohkem kui konkurendid!** Oleme nõudlikud ehitaja vastu, et tagada Teile kõrgem ehitustööde kvaliteet.
- **Uhkustunne tehtud töö üle, sest arendame kodu justkui enda jaoks!** Arendused teostame nii nagu sooviksime ise elada Teiega samas majas. Sama nõuame ka oma partneritelt, projekteerijatelt ja ehitajatelt. Teistmoodi pole mõeldav.
- **Koostöö mitmeteks aastateks!** Hindame kestvaid partnersuhteid.
- **Tagatised garantiiperioodiks!** Alati nõuame ehitajalt pangagarantiid Teie kodu garantiiperioodiks, et Teie ei peaks muretsema ehituskvaliteedi pärast.

Hindame Teie usaldust. Loodame, et jääte rahule meie tööga ning olete oma kodu üle uhked läbi aastate!



## Ценности и принципы Eco Advice

Уважаемый покупатель!

Благодарим Вас за проявленный к нам интерес.

При проектировании и строительстве новых объектов мы всегда помним, что строим не просто здания, а дома для замечательных людей.

**При строительстве Вашего дома наша команда и партнеры всегда руководствуются следующими принципами и ценностями:**

- **Покупатель всегда на первом месте.**
- **Информированность клиента очень важна!** Мы будем держать Вас в курсе того, как продвигается строительство Вашего дома.
- **Наши клиенты наслаждаются процессом покупки.** Мы постараемся сделать весь процесс простым и понятным для Вас. Наша профессиональная команда с большим удовольствием ответит на все Ваши вопросы и проконсультирует Вас в течение всего процесса.
- **Наши клиенты могут сделать дизайн дома по своему вкусу.** Мы проявим гибкость при изменении внутренней планировки Вашего дома, если вы подтвердите свое желание покупки на начальном этапе проектирования или строительства.

**Мы, как застройщики, руководствуемся принципом:**

- **Наши клиенты гордятся своим домом!** Мы строим дома с большой ответственностью и профессионально, поскольку возводимые нами здания - это Ваш дом.
- **Дом начинается с подъезда!** Мы хотим, чтобы Вы чувствовали себя как дома уже при входе в подъезд.

- **Энергоэффективность на каждом шагу!** Наша цель - строить здания с низким потреблением энергии, чтобы гарантировать низкие расходы в Вашем новом доме и долгосрочную ценность недвижимости.
- **Должно иметься разрешение на эксплуатацию здания!** Мы берем на себя договорное обязательство получить разрешение на эксплуатацию здания, чтобы обеспечить Вам чувство уверенности в долгосрочной стоимости Вашего нового дома.
- **Мы требуем от строителей больше, чем конкуренты!** Мы проявляем требовательность по отношению к строителю чтобы гарантировать Вам высокое качество строительных работ.
- **Чувство гордости за сделанную работу, поскольку строим дома как для себя!** Строим так, как будто хотели бы жить с Вами в одном доме. По другому и быть не может.
- **Долгосрочное сотрудничество!** Мы ценим стабильные партнерские отношения.
- **Залоги на гарантийный период!** Мы всегда требуем от строителя банковские гарантии на гарантийный период Вашего дома, чтобы Вы не беспокоились за качество строительства.

Мы ценим Ваше доверие. Надеемся, что Вы останетесь довольны нашей работой и будете гордиться своим домом долгие годы!

## LISAKS PAKUB ECO ADVICE TEILE KODU VAHETAMISEL KASULIKKE TEENUSEID:

### KINNISVARA OSTUEELNE KVALITEEDI KONTROLL KODU VASTUVÖTMISEL



Ainulaadne teenus nii järeltu ru eluaseme kui uusarenduse kodu ostjale. Kontrollime: visuaalselt nähtavate teostatud ehitustööde vastavust ehitusnormidele ja teostusdokumendatsiooni. Esindame Teid ka Teie uue kodu ehitamisel kontrollides tööde vastavust projektile ja ehitusnormidele .

### KLASSIKALISED KINNISVARATEENUSED



Oleme Teile ka abiks olemasoleva kinnisvara müümisel või üürile andmisel. Otsime hea meelega Teile uue kodu teistest arendusprojektidest, kui Te meie projektide hulgas ([www.ecoadvice.ee/myygis](http://www.ecoadvice.ee/myygis)) sobilikku ei leidnud. Soovitud arendajalt kodu ostjale! Andke oma huvi teada ning me saadame häid nõuandeid uue kodu soetamiseks.

### SISEKUNJUNDUS JA SISUSTUS



Koostame Teie uue kodu sisekujundusprojekti, valime siseviimistlusmaterjale ning sisustame korteri köögi- ja muu mööbliga. Kontrollime ehitustööde vastavust sisekujundusprojektile.

### OMANIKJÄRELEVALVE JA EKSPERTIISID



Omanikjärelvalve teenuste osutamisega tagame Teie uue kodu (eramu, paarismaja jne) vastavuse ehitusprojektile ning ehitusnormidele. Koostame hoonete tehnilisi ja ehitusekspertise. Omanikjärelvalve ja ekspertiiside koostamise teenuseid osutab Eco Advice gruppi kuuluv ettevõtte Pro Advice ([www.proadvice.ee](http://www.proadvice.ee)), mis on Eesti finantsasutuste poolt aktsepteeritud teenuse pakkuja.

## КРОМЕ ТОГО ECO ADVICE ПРЕДЛАГАЕТ ВАМ ПОЛЕЗНЫЕ УСЛУГИ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОГО ДОМА:

### КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ПРИ ПРИЕМКЕ



Уникальная услуга покупателям жилых помещений как на вторичном рынке жилья, так и новой постройки. Контролируем: соответствие визуально видимых выполненных строительных работ строительным нормам, исполнительную документацию. Представляем Вас и в ходе строительства Вашего нового дома (квартиры), контролируя соответствие работ проекту и строительным нормам.

### КЛАССИЧЕСКИЕ УСЛУГИ НЕДВИЖИМОСТИ



Мы поможем Вам также в продаже или сдаче в аренду имеющейся недвижимости. С удовольствием поможем Вам найти новый дом из других проектов развития, если Вы не нашли ничего подходящего из наших проектов ([www.ecoadvice.ee/myygis](http://www.ecoadvice.ee/myygis)). Советы застройщика покупателям нового дома! Сообщите нам о своем интересе и мы пришлем Вам дельные советы по приобретению нового дома.

### ДИЗАЙН И ОБСТАНОВКА



Составим дизайн-проект Вашего нового дома. Подберем материалы для внутренней отделки и обставим квартиру кухонной и другой мебелью. Проконтролируем соответствие строительных работ дизайн-проекту.

### НАДЗОР СОБСТВЕННИКА И ЭКСПЕРТИЗЫ



Услугой надзора собственника мы проконтролируем соответствие Вашего нового дома проекту и строительным нормам. Составляем технические и строительные экспертизы зданий. Услуги по надзору собственника и составлению экспертиз оказывает входящая в группу Eco Advice компания Pro Advice ([www.proadvice.ee](http://www.proadvice.ee)), которую акцептируют финансовые учреждения Эстонии.

## KONTAKT

### **OÜ Eco Advice**

Telefon: +372 6455 067

E-mail: info@ecoadvice.ee

### **Müügikorraldus**

Telefon: +372 5919 0059

E-mail: myyk@ecoadvice.ee



[linkedin.com/EcoAdvice](https://www.linkedin.com/EcoAdvice)

## КОНТАКТ

### **OÜ Eco Advice**

Телефон: +372 6455 067

Эл. почта: info@ecoadvice.ee

### **Организация продажи**

Телефон: +372 5919 0059

Эл. почта: myyk@ecoadvice.ee



[facebook.com/EcoadviceEstonia](https://www.facebook.com/EcoadviceEstonia)





**Ilusad kodud**  
imelistele inimestele!

[www.ecoadvice.ee](http://www.ecoadvice.ee)